



UNIVERSIDAD DE ANTOFAGASTA
FACULTAD DE INGENIERIA
DEPARTAMENTO:
CARRERA:

PROGRAMA DE ASIGNATURA

ANTECEDENTES GENERALES

Carrera	INGENIERIA CIVIL INDUSTRIAL			
Nombre de la asignatura	GESTIÓN DE ACTIVOS			
Código de la asignatura				
Año/Semestre	X ^{er} AÑO / II SEMESTRE			
Coordinador Académico				
Equipo docente	JORGE RETAMALES.			
Área de formación				
Créditos SCT	4 Créditos			
Horas de dedicación	Actividad presencial	4P	Trabajo autónomo	4,5C
Fecha de inicio	29 DE JULIO DE 2019			
Fecha de término	29 DE NOVIEMBRE DE 2019			

DESCRIPCIÓN DE LA ASIGNATURA

Gestión de Activos, es una asignatura de formación profesional obligatoria y de carácter teórica-práctica que contribuye al desarrollo de la competencia: Domina un cuerpo distintivo y fundamental de conocimientos y técnicas de las Ciencias de la Ingeniería basado el Mantenimiento Industrial, Planeamiento Estratégico, Sistemas Integrados de Gestión y Equipos Industriales que le permite resolver problemas asociados al área de la Ingeniería Industrial.

RESULTADOS DE APRENDIZAJE

2.1.3.3 Genera propuestas de mejora para los sistemas operacionales bajo los criterios de eficiencia y aseguramiento de calidad.



UNIDAD I: SISTEMAS DE GESTIÓN DE CALIDAD Y GESTIÓN DE ACTIVOS

OBJETIVOS:

Lograr que el estudiante esté capacitado para incorporar en su gestión el concepto de calidad y los sistemas que demuestran tal actividad

CONTENIDOS

- 1.1 Principios de Gestión de Calidad
- 1.2 Sistemas de Gestión de Calidad
- 1.3 Familia de las Normas ISO 9001
- 1.4 Sistema de Gestión de Activos
- 1.5 Norma ISO 55000 y Norma PAS 55
- 1.6 Norma ISO 55001 y Norma ISO 55002
- 1.7 Responsabilidad de la Dirección
- 1.8 Gestión de Recursos Humanos.

UNIDAD II: INTRODUCCIÓN AL MANTENIMIENTO EN LA INDUSTRIA

OBJETIVOS:

Entregar conceptos a los estudiantes de equipos y como se dividen en sub-sistemas para entender conceptos de estructuras jerárquicas, disponibilidad y de índices de gestión actividad

CONTENIDOS

- 2.1. Activos de las Industrias
- 2.2. Importancia de los Equipos en la Industria
 - 2.2.1 Diferencias entre Equipos y Máquinas
 - 2.2.2 Componentes de un Equipo
 - 2.2.3 Estructura Jerárquica de los Equipos (Activos)
- 2.3. Mantención Industrial Minero
 - 2.3.1 Mantenimiento de Equipos Plantas
 - 2.3.2 Mantenimiento de Equipos Mina



UNIDAD III: MANTENIMIENTO DE EQUIPOS Y MEDIDORES DE GESTIÓN.

OBJETIVOS:

Enseñar al estudiante los distintos tipos de mantenciones y cuando se utilizan en la conservación de los activos de las industrias.

CONTENIDOS

- 3.1 Diferencias entre Reparar y Mantener Equipos
- 3.2 Evolución del Mantenimiento

- 3.3 Políticas de Mantenimiento:
 - 3.3.1 Mantenimiento Correctivo
 - 3.3.2 Mantenimiento Preventivo
 - 3.3.3 Mantenimiento Proactivo
- 3.4 Índices de Gestión de Mantenimiento
 - 3.4.1 MTBF
 - 3.4.2 MTTR
 - 3.4.3 Disponibilidad
 - 3.4.4 Confiabilidad
- 4 Planificación y Programación de Trabajos
 - 4.1 Benchmarking

UNIDAD IV: MODELOS GENÉRICOS DE PROCESOS DE MANTENIMIENTO.

OBJETIVOS:

Entender los distintos procesos en la gestión de mantenimiento y cuando se utilizan en las industrias.

CONTENIDO

- 5.1 Modelos de los Procesos:
 - 5.1.1 Proceso de Identificación del Trabajo (Aviso)
 - 5.1.2 Proceso de Identificación del Trabajo (Aviso)
 - 5.1.3 Proceso de Planificación (Transformación aviso en OT))
 - 5.1.4 Proceso de Programación (Programa de trabajo OTs)
 - 5.1.5 Proceso de Ejecución del Trabajo (Ejecución programa trabajo)
 - 5.1.6 Proceso de Cierre (Cierre de OTs)
 - 5.1.7 Proceso de Análisis (Análisis de OTs cerradas)
 - 5.1.8 Trabajos de Emergencias
- 5.2 Modelo Función:
 - 5.2.1 Área Estrategia (Ingeniería)
 - 5.2.2 Área de Materialización (Ejecución)
- 5.3 Modelo de Flujos de Información:
 - 5.3.1 Ciclo de Mejoramiento Continuo
 - 5.3.2 Proceso Sostenido de Mantenimiento



UNIDAD V: TRABAJOS DE ENVERGADURA:

OBJETIVOS:

Enseñar al estudiante los distintos tipos de mantenciones de envergadura que se ejecutan en los activos de las industrias y cuando se producen.

CONTENIDO

- 6.1 Paradas de Plantas
- 6.2 Overhaul de Equipos
- 6.3 Reemplazos de Equipos

METODOLOGÍA Y EVALUACIÓN

RESULTADOS DE APRENDIZAJE	*ESTRATEGIA DIDÁCTICA / TÉCNICA DIDÁCTICA	PROCEDIMIENTOS DE EVALUACIÓN
12.1.3.3 Genera propuestas de mejora para los sistemas operacionales bajo los criterios de eficiencia y aseguramiento de calidad.	<p>Se basa en clases expositivas activas y en trabajos colaborativos apoyadas con material audiovisual, uso de TIC.</p> <p>Visita Técnica a empresa local dedicadas a mantenimientos y reparaciones de equipos</p> <p>Charlas Técnicas de Ingenieros Mecánicos con experiencias en:</p> <ul style="list-style-type: none">• Mantenimiento Industrial• Planificación• Monitoreo de Condiciones	<ul style="list-style-type: none">❖ Prueba escrita.❖ Informe de laboratorios.❖ Plan de Mantenimiento❖ Disertaciones.❖ Informe de Visita Técnica.



BIBLIOGRAFIA.

1. Normas ISO 55000, 55001 y 55002
2. Norma PAS-55.
3. Apuntes personales de Mantenimiento.
4. RCM Mantenimiento Basado en Confiabilidad ALADON.